

## LOCAL EN CALLE ARROYO (1.100 M<sup>2</sup>)

en alquiler

**Ubicación:**

Calle Arroyo — Sevilla

**Superficie:** 1.100 m<sup>2</sup>**Precio alquiler:** A determinar**Tipología:** Local Comercial**CARACTERÍSTICAS:**

Local comercial de 1.100 m<sup>2</sup> en la calle Arroyo, en plena Ronda Histórica de Sevilla. Adecuado como almacén. Fachada de 20 metros aprox. Zona residencial y de mucho tránsito. Gran actividad empresarial y comercial. Necesita reforma.

**COMUNICACIONES:**

Parada de BUS y taxi a escasos metros del local. Bien comunicado con la estación de Santa Justa. Sevici.

**HONORARIOS REALTIS A CARGO DEL ARRENDATARIO:**

Una mensualidad + IVA de la renta anual finalmente pactada.

Pendiente de que se aporte CERTIFICADO EFICIENCIA ENERGÉTICA.

