

LOCAL ZONA MACARENA en alquiler

Ubicación:

Calle San Juan de Rivera — Sevilla

Superficie: 275 m2

Precio alquiler: 2.400 €/mes + IVA (9 €/m2/mes + IVA)

Baños: 1

CARACTERÍSTICAS:

Local comercial haciendo esquina totalmente adecuado y terminado con excelentes calidades frente al Parlamento de Andalucía, ubicado en edificio de oficinas. Con acceso tanto interior como exterior del edificio. Cierre de seguridad. Gran escaparate. Muy buena iluminación natural. 4 metros de altura. Anterior ocupación: operador telefonía móvil. Aseo. Plazas de parking subterráneo disponibles en el edificio.

COMUNICACIONES:

Excelentes, a 1 minuto de SE-30, a un paso del Centro de la ciudad, a 3 minutos de la Cartuja y a 5 minutos de la estación Santa Justa de RENFE a través de la ronda.

HONORARIOS REALTIS A CARGO DEL ARRENDATARIO:

Una mensualidad + IVA de la renta finalmente pactada.

Pendiente de que se aporte Certificado Eficiencia Energética.

