

## LOCAL JUNTO A SANTA JUSTA en alquiler

**Ubicación:**

Av/ Pablo Iglesias — Sevilla

**Superficie:** 70 m2 útiles**Precio alquiler:** 600 €/mes + IVA (8,5 €/m2/mes + IVA)**Tipología:** LOCAL**CARACTERÍSTICAS:**

Local "en bruto" disponible. Fachada de más de 15 metros. Diáfano.  
Gran altura de techo. Zona de mucho paso rodado.

**COMUNICACIONES:**

Situado frente a estación de trenes de Santa Justa. Parada de Taxi y BUS.

**HONORARIOS REALTIS A CARGO DEL ARRENDATARIO:**

Una mensualidad + IVA de la renta anual finalmente pactada.

Pendiente de que se aporte CERTIFICADO EFICIENCIA ENERGÉTICA.

