

LOCAL EN MANUEL SIUROT en venta o alquiler

Ubicación:

Avda Manuel Siurot — Sevilla

Superficie: 575 m2

Precio venta: 1.200.000 € + Impuestos (2.086 €/m2 + Impuestos)

Precio alquiler: 6.000 € + IVA (10`5 €/m2/mes + IVA)

Tipología: Local en dos alturas

Calidades: En bruto

CARACTERÍSTICAS:

Local comercial "en bruto" y en dos altura, planta baja 110 m2 y semisótano (con luz natural) de 465 m2. Amplia fachada haciendo esquina. Ubicado en zona residencial y empresarial de primer nivel. Ideal para clínicas, aseguradoras, entidades financieras y oficina comercial en general.

COMUNICACIONES:

Fácil y rápido acceso a SE-30. Parada de BUS público junto al local. Párking público cercano.

**HONORARIOS REALTIS A CARGO
ARRENDATARIO/COMPRADOR:**

ALQUILER: Una mensualidad + IVA de la renta finalmente pactada. **VENTA:** Un 1,5 % + IVA del precio de venta finalmente pactado.

