

## LOCAL EN AVDA DE LA RAZA (155 M2)

en alquiler

**Ubicación:**

Avenida de La Raza — Sevilla

**Superficie:** 155 m2 aprox.

**Precio alquiler:** 900 €/ mes + IVA

**CARACTERÍSTICAS:**

Local comercial en Avda. de La Raza, totalmente diáfano, a reformar. Altura de techo de 5 m zona de gran tránsito peatonal y de vehículos. Ideal para despacho profesional. Ubicado frente a delegación de Hacienda y Correos de la raza.

**COMUNICACIONES:**

Parada de Bus y Taxi a escasos metros del local. Bien comunicado a través de la Av. de la Palmera y la SE-30

**HONORARIOS REALTIS A CARGO DEL ARRENDATARIO:**

Una mensualidad + IVA de la renta anual finalmente pactada.

Pendiente de que se aporte CERTIFICADO EFICIENCIA ENERGÉTICA.



