

## LOCAL EN ALGECIRAS (CÁDIZ)

en venta

**Ubicación:**

C/ Trafalgar — ALGECIRAS

**Superficie:** 134 m<sup>2</sup>**Precio venta:** 411.855 € + IMPUESTOS. AHORA 310.000€ hasta 30/11/2019**Tipología:** ACTIVO BANCARIO**Baños:** 2**CARACTERÍSTICAS:**

Local disponible procedente de entidad financiera con gran visibilidad. Fachada de 9 metros aprox. Escaparates. Distribuido en sala diáfana, despachos, 2 aseos (1 adaptado para minusválidos). Climatizado. Techo registrable con luminarias. Cableado de voz y datos. Local muy céntrico. De fácil acceso y aparcamientos. No necesita reforma. Ideal para cualquier tipo de negocio.

Pendiente de que se aporte CERTIFICADO EFICIENCIA ENERGÉTICA.

