

## LOCAL EN ASENCIO Y TOLEDO (BELLAVISTA) (249 M2)

en venta

### Ubicación:

Ascensio y Toledo, Bellavista. — Sevilla

**Superficie:** 249 m2

**Precio venta:** 246.510 € + IVA

**Tipología:** ACTIVO BANCARIO

**Número de plantas:** 1

**Baños:** 2

### CARACTERÍSTICAS:

Local procedente de entidad financiera con gran visibilidad. Fachada de 9 metros aprox. 2 escaparates. Distribuido en sala diáfana, despachos, 2 aseos (1 adaptado para minusválidos), cuarto con caja fuerte, archivo y cuarto de limpieza. Climatizado. Techo registrable con luminarias. Cableado de voz y datos. Zona de elevado paso tanto rodado como peatonal.

### COMUNICACIONES:

Parada de BUS, cerca del local .

CERTIFICADO EFICIENCIA ENERGÉTICA: D.



