

## LOCAL EN LOS REMEDIOS (229 M<sup>2</sup>)

en alquiler

**Ubicación:**

Los Remedios — Sevilla

**Precio alquiler:** 2.000 € + IVA**Tipología:** Local Comercial**CARACTERÍSTICAS:**

Local comercial de 229 m<sup>2</sup> en Los Remedios, ocupado anteriormente por despacho profesional. Buen estado. Luz y agua. Fachada de 12 metros aprox. Zona residencial y de gran actividad empresarial y comercial. Se piden garantías.

Posibilidad de ampliación de hasta 175 m<sup>2</sup> más.

**COMUNICACIONES:**

Estación de Metro, Parada de BUS y taxi a escasos metros del local. Bien comunicado con SE-30. Sevici.

**HONORARIOS REALTIS A CARGO DEL ARRENDATARIO:**

Una mensualidad + IVA de la renta anual finalmente pactada.

Pendiente de que se aporte CERTIFICADO EFICIENCIA ENERGÉTICA.



