

## LOCAL COMERCIAL EN ROCHELAMBERT en alquiler

**Ubicación:**

ROCHELAMBERT — Sevilla

**Superficie:** 130 m² aprox.**Precio alquiler:** 1.200 € más IVA**Número de plantas:** 1**Baños:** 2**CARACTERÍSTICAS:**

Local comercial de 130 m² en Rochelambert (Sevilla). Adecuado como asador de pollos. Totalmente remodelado por el anterior inquilino. Fachada esquinera de 12 m. aprox. Zona residencial y de mucho tránsito, Ubicado frente a supermercado. Gran actividad empresarial y comercial.

**COMUNICACIONES:**

Parada de BUS y taxi a escasos metros del local. Metro a 3 minutos

Bien comunicado con la estación de Santa Justa. Sevi.

**HONORARIOS REALTIS A CARGO DEL ARRENDATARIO:**

Una mensualidad más IVA de la renta finalmente pactada.

Pendiente de que se aporte CERTIFICADO EFICIENCIA ENERGÉTICA.

