

## OFICINA ZONA CENTRO

en alquiler

### Ubicación:

PLAZA NUEVA — Sevilla

**Superficie:** 288 m<sup>2</sup>

**Precio alquiler:** 3.900 €/mes , más IVA

### CARACTERÍSTICAS:

Oficinas en pleno Centro de la Ciudad. Tercera Planta, edificio esquinero con amplia terraza de uso privativo. Climatización. Excelente iluminación natural. Exterior. Suelo de mármol. Ascensor. Zona diáfana con varios despachos separados por con mamparas de cristal, office y aseos. **Gastos de comunidad Incluidos.**

### COMUNICACIONES:

Parada de Bus, Taxi y Tranvía frente al edificio. Párking público en calle Albareda.

### HONORARIOS REALTIS A CARGO DEL ARRENDATARIO:

Una mensualidad + IVA de la renta anual finalmente pactada.

Pendiente de que se aporte Certificado de Eficiencia Energética.

