

LOCAL EN EL PORVENIR

en venta o alquiler

Ubicación:

C/Genaro Parladé — Sevilla

Superficie: 217 m² PB + 86,4 m² EN SÓTANO**Precio venta:** 450.000 € + IVA**Precio alquiler:** 2.900 € + IVA**Número de plantas:** 2**Baños:** 1**CARACTERÍSTICAS:**

Local comercial, adaptado como oficina corporativa. En perfectas condiciones, «listo para entrar». Dispone de todas las instalaciones, suelo de parquet, techo registrable y divisiones con mamparas de cristal. Ubicado junto al antiguo Club Antares.

COMUNICACIONES:

Ubicado junto a Avenida principal, parada de tren y metro a diez minutos. POSIBILIDAD DE PLAZA DE GARAJE

HONORARIOS REALTIS A CARGO DEL ARRENDADOR/COMPRADOR:

Una mensualidad, más IVA de la renta finalmente acordada.

Un 1,5% de la precio de venta finalmente pactado.

Pendiente de que se aporte Certificado de Eficiencia Energética.



