

## LOCAL EN EL PORVENIR

en alquiler

**Superficie:** 130 m<sup>2</sup>

**Precio alquiler:** 2.750 €/mes + gastos comunes

**Número de plantas:** 1

**Baños:** 2



### Información adicional

#### CARACTERÍSTICAS:

Local comercial situado en la C/ Felipe II 23, la calle más comercial de El barrio del Porvenir. Local esquinero con una superficie de aproximadamente 130 m<sup>2</sup> en una planta. Uso anterior, oficina bancaria. Gastos comunes a cargo del arrendatario (46,65 €/mes)

#### COMUNICACIONES:

En sus proximidades se localizan comercios y servicios varios así como paradas de bus y taxi cercanas al local.

Pendiente de que se aporte Certificado de Eficiencia Energética.

#### **Honorarios REALTIS a cargo del arrendatario:**

Una mensualidad de la renta finalmente acordada, más IVA.

